

Protokoll BrF Skutan styrelsemöte 2015-05-25

Närvarande: Patrik Andrén, Mari Paulsson, Donal Murtagh, Susanne Samuelsson, Susanna Helldén, Åsa Svensson. Frånvarande Christina Caesar.

- 78§ Mötet öppnas av ordförande Susanna
- 79§ Dagordningen fastställs
- 80§ Till justerare utöver ordförande Susanna väljes Patrik
- 81§ Konstituering av styrelse:
- Ordförande - Susanna Helldén
 - Vice ordförande - Susanne Samuelsson
 - Sekreterare - Åsa Svensson
 - Ekonomisk kontaktperson - Susanne Samuelsson
 - Lokal kontaktpersoner - Patrik Andrén och Christina Caesar
 - Lokalkontrakt skrivning - Åsa Svensson tillsammans med lokalansvariga
 - Nycklar - Donal Murtagh
 - Hemsida - Donal Murtagh
 - Postmottagare- Susanne Samulesson
 - Brandskyddsansvar - Donal Murtagh och Mari Paulsson
- Fullmakter fylls i för Riksbyggen att sköta administration för föreningen
- Fullmakt för Riksbyggen gällande likviditetsplacering
- Attestkort - Susanne Samuelsson och Åsa Svensson
- Genomgång av larminstruktionen hos RB
- Ifyllnad av ny styrelse till Bolagsverket
- Genomgång av innehåll i Sanningsförsäkran och tystnadsplikt
- 82§ Justering av föregående protokoll- protokoll ej klart - justeras nästa möte
- 83§ Post/e-post
- Diverse reklam
 - Info från Trafikverket angående Västlänken
- 84§ Inga nya medlemmar
- 85§ Ekonomi
- Deklarationen undertecknas
 - Genomgång av anmärkningar från revisionen
 - Nya stadgar - då inte frågan kunde tas upp på stämman kommer extra stämma till hösten att behandla nya stadgar
- 86§ Butiker
- Bombay problem med lås till soprum. Patrik ordnar tillfälligt.
 - Skräp utanför 7-Elevens entré. Patrik påminner dem om att hålla rent

- 87§ Fastigheten
- a) Fasadrenovering – 5 dagar beräknade för arbetet. Sussi trycker på Jennie om färgprovnigen. Patrik ställt in lampor fungerar inte helt tillfredsställande. Kollar på det igen.
 - b) Sophantering – Linnégatan 1/Andra Långgatan 2 – upprustning av befintligt soprum, borttagande av kylskåp, montering av vattenpost.
 - c) Lägenhetsdörrar – bordlägges
 - d) Utjämnigen av värmen – Åsa kontaktar RB Anders Lejdemark
 - e) Spolning av rör – Donal håller i rågan
 - f) Underhållsplan – möte med Achanthus på fredag
 - g) Fönstermålning Andra Långgatan 2/Linnégatan 1 – inventering gjord. Planen är att de målas i augusti-september
 - h) Övrigt fastigheten
Vattenläckor:
 - Stefan inget nytt
 - Christian Berg – Vill fortfarande att föreningen gör besiktning/utredning av sättningskador. Styrelsen beslutar informera honom att det inte är aktuellt. Gällande Christinas planer på att överlåta en del av lgh på dottern. Överlåtelseavtal lämnas till RB och sedan ska överlåtelsen godkännas av styrelsen och dottern godkännas som medlem. Susanna meddelar honom.
 - Hundrastning på balkongerna Linnégatan 1 och på gårdarna. Susanna skriver formellt mail till alla hundägare att rastning av hundar på gårdar och balkonger är förbjudet. Hundar ska inte heller springa lösa utan ägarnas närvaro på gårdarna.
 - Kiss i porten – viktigt med möjlighet att spola rent.
 - Städa balkong på gården Linnégatan 1, Patrik och Mari.
- 88§ Övriga frågor
- a) Motioner från stämman : Ventilationen Donal undersöker möjligheten till rengöring. Grönalger på gårdar och hus kan rengöras med ättiksmedel. Finns i städförråd gårdshuset.
 - b) Event efter sommaren – något trevligt för medlemmarna.
- 89§ Hemsidan – Donal jobbar med sidans utseende. Senare diskussion m vi även ska utnyttja RB hemsida. Susanna skriver sommarbrev och till hundägarna.
- 90§ Nästa möte 2015-07-02
Styrelsens sommarledighet
- | | |
|-----------|-----------------------------|
| Patrik | v.25 och ca 8 veckor framåt |
| Donal | v. 28, 29, 30, 31 |
| Susanna | v. 25,26,27,28,29,30,31,32 |
| Susanne | 28,29,30 och 32,33 |
| Mari | 25, 26 och 29,30,31 |
| Åsa | 25,26 och 30,31,32,33 |
| Christina | ?? |
- 91§ Mötet avslutas

Protokollförare

Ordförande

Justerare

Åsa Svensson

Susanna Helldén

Patrik Andrén

